

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Сытинская пл. д. 3

Общая площадь дома (м2): 4012,95 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1877/1901
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 393 593,50 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —31 959,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	122 489,79	188 859,12	188 859,12	181 920,87		156 279,61	32 579,51
Содержание общ. имущ. МКД		341 018,52	341 018,60	329 496,22		313 217,22	27 801,38
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	73 107,92	
					Транспортные расходы	9 341,03	
					Аварийное обслуживание	43 491,62	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 064,01	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 001,64	
					Трубочистные работы	1 060,09	
					Уборка лестничных клеток	43 330,97	
					Вывоз твердых бытовых отходов	118 934,60	
					Накладные расходы	16 885,34	
Уборка и сан.очистка земельного участка		47 958,60	47 958,60	46 196,56		64 864,52	-16 905,92
Эксплуатация коллективных ПУ		7 435,20	7 435,20	4 101,71		7 063,44	371,76
Содержание и ремонт ПЗУ		10 849,68	10 849,68	10 228,78		10 849,68	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 819,04	20 819,04	20 046,04		10 545,02	10 274,02
Управление многоквартирным домом		43 869,12	43 869,12	42 257,35		32 319,62	11 549,50
ИТОГО по дому		660 809,28	660 809,36	634 247,53		595 139,11	65 670,25
Полная задолженность дома по квартплате		393 593,50					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.